



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

محضر بتاريخ ١١/٠٧/١٤٣٨هـ الموافق ٠٨/٠٤/٢٠١٧م

إن مجلس إدارة جمعية هدية الحاج والمعتمر الخيرية وبناءً على الصلاحيات الممنوحة له ... وبعد الاطلاع على خطاب مركز التنمية الاجتماعية بمكة المكرمة المبني على خطاب سعادة مدير عام الجمعيات الخيرية بالإذابة بشأن منح جمعية هدية الحاج والمعتمر الخيرية إعانة إنشائية للمشاريع الاستثمارية بمبلغ (٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة مليون ريال؛ وبناءً توصية محضر مجلس الإدارة رقم (٣٤/٢/٦) بتاريخ ٢١/٠٤/١٤٣٧هـ بصرف هذه المبالغ للإعانات الإنشائية والأصول؛ وبناءً على توجيه فضيلة رئيس مجلس الإدارة شرحاً على الخطاب المشار إليه بالالتزام بما ورد في خطاب الوزارة.

وحيث تم العثور على موقع استثماري والعائد لورثة/عمر مساعد سعد الحازمي، المملوك بصك رقم ٦/٢٥٧/١١٨ بتاريخ ٢٥/١٠/١٤١٧هـ وصك رقم ١/٢٥٦/٤١٩ بتاريخ ٢٥/١٠/١٤١٧هـ عبارة عن مبنى وأرض مجاورة له بمخطط الحمراء بمكة المكرمة خلف المبنى الإداري للجمعية ومواجه مبنى وزارة الحج؛ بمساحة إجمالية (١,٠٠٠) م^٢؛ ويأجسمالي مسطحات البناء للأدوار السكنية (١٤٤٩.٤٩) م^٢ إضافة إلى مسطحات البناء للمواقف والخزان والسور (٤٧٠.٩) م^٢، ومؤجرة بقيمة إجمالية قدرها (٤٥٠,٠٠٠) اربعمائة وخمسون الف ريال في السنة بعائد سنوي قدره (٥.٥%)، وبعقد لمدة خمسة سنوات ينتهي في ٠١/٠٨/١٤٤٢هـ، وحيث تم تثمان العقار من قبل اللجنة العقارية بالغرفة التجارية الصناعية بمكة المكرمة؛ بقيمة (٨.٢٢٩.٢١٣) ثمانية ملايين ومائتان وتسعة وعشرون الف ومائتان وثلاثة عشر ريال فقط لا غير.

فقد أوصى مجلس الإدارة بشراء العقار المذكور أعلاه، والأرض المجاورة له ودخول المزداد المزمع عقده عن طريق المحكمة والمزايدة حتى المبلغ الذي تم التقدير فيه إلى زيادة لا تتجاوز (١٠%) من المبلغ المقرر، وتغطية الفرق في القيمة عن مبلغ الإعانة من حساب الوقف.

والله ولي التوفيق، وصلى الله على نبينا محمد وعلى آله وصحبه وسلم !!!

الموقعون

صالح الظالم
ابن

عبدنور
عبدنور

عبدنور